

Wolbrom, dnia 21 października 2024 r.

## DO WYKONAWCÓW ZAINTERESOWANYCH UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na dostawy pn. „Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu używanego samochodu ciężarowego typu wywrotka”, sygnatura postępowania: WZWKGKiM/508/2024 prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn.zm.), zwanej dalej ustawą Pzp

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SWZ

Zamawiający – Wolbromski Zakład Wodociągów, Kanalizacji, Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej Sp. z o.o. (WZWKGKiM Sp. z o.o.), ul. Wrzosowa 18, 32-340 Wolbrom, w dniu 17.10.2024 roku otrzymał pytania do treści SWZ opracowanej na potrzeby przeprowadzenia w/w postępowania. Poniżej przedstawia się odpowiedzi dla kolejnych wniesionych pytań. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

#### Dotyczy zapytania nr 1 do SWZ

##### **Pytanie nr 1**

*Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje opłaty z tytułu usług realizowanych na jego wniosek lub z jego winy w trakcie trwania Umowy leasingu, np. koszty wznowienia Umowy leasingu po jej rozwiązaniu, koszty przekazania pełnomocnikowi Leasingodawcy obsługi spłaty należności przeterminowanych, koszty monitów w przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności poszczególnych faktur, koszty monitu, gdy Zamawiający nie przekaze Leasingodawcy informacji o wznowieniu polisy w terminie określonym w OWUL, koszt opłaty, gdy Zamawiający nie dostarczy polisy w terminie określonym w OWUL, koszt wydania wtórnika dowodu rejestracyjnego, koszt opłaty za obsługę ubezpieczenia Sprzętu przez Leasingodawcę, gdy Zamawiający nie prześle w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczenia, koszt likwidacji szkody częściowej. Ww. opłaty mogą wystąpić w trakcie trwania Umowy leasingu, ale nie muszą, zależą one od zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych czynności, dlatego Wykonawca nie jest w stanie doliczyć ww. opłat do ceny oferty.*

##### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że, w przypadku wystąpienia w trakcie trwania umowy leasingu usług realizowanych na wniosek Zamawiającego lub z winy Zamawiającego, pokryje opłaty z tego tytułu zgodnie z tabelą opłat i prowizji obowiązującą u Wykonawcy, która będzie stanowiła załącznik do umowy leasingu, stanowiącym jej integralną część, zgodnie z zapisami SWZ rozdział V pkt 1.8).

##### **Pytanie nr 2**

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał: a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym, b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wszelkich rozliczeń będzie dokonywał z Wykonawcą (Finansującym). Wszelkie roszczenia i zgłoszenia będą kierowane do strony umowy tj. do leasingodawcy. Leasingodawca może być uprawniony dochodzić roszczeń regresowych od Dostawy, jeśli wystąpią ku temu przesłanki ustawowe bądź umowne – w umowie zawartej przez leasingodawcę z dostawcą.

**Pytanie nr 3**

*Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 250 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający zgadza się na wyżej wymienione koszty, pod warunkiem uwzględnienia ich cenie w Formularzu ofertowym - w tabeli dotyczącej warunków leasingu w pozycji 4 („Inne”) i w wysokości obejmującej cały okres finansowania (3 lata).

**Pytanie nr 4**

*W związku z nowelizacją ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, która weszła w życie w dniu 8.12.2022 r., każdy duży przedsiębiorca jest zobligowany do złożenia drugiej stronie transakcji handlowej oświadczenia o posiadaniu, uzyskaniu albo utracie statusu dużego przedsiębiorcy, jeżeli odpowiednio posiada, uzyskał albo utracił ten status. Wobec powyższego, w przypadku posiadania przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, statusu dużego przedsiębiorcy, prosimy o dodanie do umowy o zamówienie publiczne klauzuli o poniższej treści: „.....\* , w wykonaniu obowiązku określonego w art. 4c ustawy z dnia z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2013 poz. 403 z późn. zm.) oświadcza, że posiada status „dużego przedsiębiorcy” w rozumieniu ww. ustawy.”*  
*\*Nazwa Wykonawcy.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy leasingu i ogólnych warunków umowy leasingowej na wzorze stosowanym przez Wykonawcę (Leasingodawcę) z zastrzeżeniem, że postanowienia zawarte w SWZ zostaną uwzględnione w umowie leasingowej. Zamawiający wyraża zgodę na dodanie klauzuli.

**Pytanie nr 5**

*Z uwagi na przepisy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, prosimy o potwierdzenie, że zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu przekaze Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia, nazwiska i obywatelstwa. Przedmiotowe dane są niezbędne Finansującemu/Wykonawcy w celu dopełnienia obowiązków wynikających z powołanej wyżej ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 1 marca 2018r (Dz.U. 2018 poz 723) o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że umowę w imieniu Zamawiającego będzie podpisywał Zarząd lub Prokurenci, a dane tych osób znajdują się w ogólnodostępnym systemie KRS. Wszystkie te osoby urodzone są w Polsce. Zamawiający dopełni wszelkich obowiązków wynikających z ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 1 marca 2018r (Dz.U. 2018 poz 723).

**Pytanie nr 6**

*Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności: - bilans oraz rachunek zysków i strat za rok 2023; - bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec III kwartału 2024 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za III kwartał 2024.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że w rozdziale V pkt 1.10) SWZ zostały wskazane dokumenty, do których każdy z Wykonawców ma bezpłatny dostęp i są to dokumenty finansowe za 2023 rok, natomiast sprawozdanie F-01 za III kwartał 2024 r. Zamawiający publikuje na stronie internetowej prowadzonego postępowania razem z odpowiedziami na pytania do treści SWZ.

**Pytanie nr 7**

*Proszę o potwierdzenie, że podatku od środków transportu oraz koszt rejestracji nie stanowi składowej ceny oferty.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że podatek od środków transportu i rejestracja pojazdu (opłata w wydziale komunikacji) nie stanowi składowej oferty. Natomiast jeżeli Wykonawca nalicza jakiegokolwiek inne dodatkowe opłaty za przeprowadzenie czynności związanej z rejestracją, wówczas takie koszty należy uwzględnić w cenie w Formularzu ofertowym w tabeli dotyczącej leasingu w pozycji 4 („Inne”).

**Pytanie nr 8**

*Z uwagi na fakt, iż przedmiot leasingu jest sprzętem używanym proszę o informację czy Zamawiający poniesie dodatkowy koszt w postaci wyceny. Zamawiający będzie zobowiązany do jego poniesienia na podstawie re faktury wystawionej w trakcie trwania umowy leasingu przez Wykonawcę – Finansującego.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że poniesie koszty o których mowa powyżej, pod warunkiem uwzględnienia ich w cenie w Formularzu ofertowym w tabeli dotyczącej warunków leasingu w pozycji 4 („Inne”).

**Pytanie nr 9**

*Z uwagi na fakt, że ubezpieczenie Sprzętu zgodnie z SWZ leży po stronie Zamawiającego, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie w wysokości 200 zł.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że pokryje koszty o których mowa powyżej, pod warunkiem uwzględnienia ich w cenie w Formularzu ofertowym w tabeli dotyczącej warunków leasingu w pozycji 4 („Inne”).

**Pytanie nr 10**

*W OPZ Zamawiający wymaga przekazania przy dostawie dokumentów do rejestracji Sprzętu, prosimy o korektę zapisów, ponieważ Finansujący jako właściciel pojazdu dokona rejestracji przedmiotu leasingu w Wydziale Komunikacji.*

**Odpowiedź:**

W OPZ Zamawiający wskazał, co powinien posiadać samochód spełniający wymagania Zamawiającego, w tym m.in. dokumenty niezbędne do rejestracji pojazdu. Zamawiający potwierdza, że Wykonawca dokona w ramach swoich obowiązków rejestracji pojazdu. Zapis ten należy rozumieć w ten sposób, że Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z rejestracją, ewentualnie niezbędnych do dokonywania kolejnych transakcji i zmian w rejestracji w przyszłości.

**Pytanie nr 11**

*Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkowych postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowane rozwiązanie.

**Pytanie nr 12**

*Zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisu rozdziału II, pkt. 8 IPU, z uwagi na fakt, iż z perspektywy podatkowej w leasingu operacyjnym Finansujący nie ma obowiązku umieszczać na fakturze danych przedmiotu leasingu, Finansujący wskazuje numer kolejnej raty leasingu, zapis w brzmieniu zaproponowanym przez Zamawiającego jest niezgodny z obowiązującymi regulacjami.*

**Odpowiedź:**

Zgodnie z obowiązującymi regulacjami nie zabrania się umieszczania w opisie faktury lub w uwagach dodatkowych danych, które ułatwią Zamawiającemu identyfikację, czego dana faktura dotyczy. Wobec powyższego powyższy zapis należy traktować jako rekomendację i prośbę Zamawiającego.

**Pytanie nr 13**

*Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 2% na 1%, z 5% na 2%.*

**Odpowiedź:**

Zamawiający przychyliła się do prośby zadającego pytanie i zmniejszyła wysokość kar umownych, w związku z powyższym rozdział II, pkt 13 Projektowanych postanowień umowy otrzymuje brzmienie:

*13. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania „Umowy” Wykonawca (Leasingodawca) zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne w następujących wysokościach:*

*a) za przekroczenia terminu wydania samochodu – w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,*

*b) za niedostarczenie lub dostarczenia samochodu niezgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, odstąpienia od umowy przez Wykonawcę (Leasingodawcę) albo Zamawiającego z przyczyn leżących po*

stronie Wykonawcy (Leasingodawcy) - w wysokości 2 % łącznego wynagrodzenia brutto wraz ze zwrotem wpłaty początkowej w pełnej wysokości. Łączna maksymalna wysokość kar nie może przekraczać 30% wartości wynagrodzenia brutto. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych. Wykonawca (Leasingodawca) ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie i nienależyte wykonanie „Umowy” oraz za szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem „Umowy”, w tym za szkody wyrządzone przez osoby, którym wykonanie „Umowy” lub jej części powierzyl lub przy pomocy których „Umowę” wykonywał. Wykonawca (Leasingodawca) nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie „Umowy” przez Wykonawcę (Leasingodawcę) było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy (Leasingodawcy) przez jego kooperantów, dostawców lub podwykonawców.

#### **Pytanie nr 14**

*Prosimy o dopuszczenie, aby kary były naliczane od wartości netto Przedmiotu. Finansujący wyjaśnia przy tym, iż kary mają charakter odszkodowania i nie podlegają pod podatek od towarów i usług.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania. Zamawiający w pytaniu nr 13 przychylił się do prośby Wykonawcy i obniżył wysokość kar umownych, w związku z powyższym nie wyraża zgody na naliczanie kar umownych od wartości netto.

#### **Pytanie nr 15**

*Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą, a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, że Projektowane postanowienia umowy (PPU) nie stanowią wzoru umowy, tylko zawierają zapisy istotne i wymagane z punktu widzenia Zamawiającego. Zamawiający wyraził zgodę na podpisanie umowy leasingowej na wzorze stosowanym przez Wykonawcę, który z pewnością zawiera szereg dodatkowych postanowień, w tym kar umownych dla Zamawiającego. Postanowienia te nie mogą być jednak sprzeczne z SWZ oraz PPU.

#### **Pytanie nr 16**

*Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu rozdziału II, pkt. 6 IPU o następujący zapis (pierwsze zdanie): „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża co do zasady zgodę na rozszerzenie treści rozdziału II, pkt 6 Projektowanych postanowień umowy o proponowany zapis. Zamawiający proponuje jednak inną formę redakcji. W związku z powyższym punkt 6 otrzymuje brzmienie:

*„Wartość wykupu przedmiotu leasingu stanowi max. 1% wartości samochodu, zgodnie z ofertą Wykonawcy (Leasingodawcy). Wykonawca (Leasingodawca) wystawi fakturę VAT z wartością, o której mowa powyżej, z terminem płatności 30 dni i przekaże ją do Zamawiającego celem realizacji, pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy. Wykonawca*

(Leasingodawca) po otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu wykupu przedmiotu leasingu przekaze Zamawiającemu w terminie do 2 dni roboczych dokumenty, stwierdzające przeniesienie własności na Zamawiającego.”

**Pytanie nr 17**

Zwracam się z uprzejmą prośbą o modyfikację zapisu rozdziału II, pkt. 13b) IPU poprzez dookreślenie zapisu: Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu w terminie opłatę wstępną w przypadku niedostarczenia lub dostarczenia przedmiotu leasingu niezgodnie z OPZ.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Wskazany zapis w ocenie Zamawiającego jest jednoznaczny i precyzyjny.

**Przewodniczący Komisji Przetargowej**

KIEROWNIK  
Działu Oczyszczania Miasta  
i Zaplecza Technicznego  
mgr inż. Grażyna Koziel

**Rozdzielnik:**

- Wykonawcy zadający pytania
- strona internetowa prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/>
- strona internetowa Zamawiającego: <http://wodociagiwolbrom.pl/aktualnosci/przetargi.html>
- a/a

Andrzej Muszyński  
RADCA PRAWNY  
KR-4914